



Clôture d'une SCI sans activité, avec associé décédé

Par jbra

Voici notre problème :

Une SCI créée en 1986 avec 6 associés.

Cette société a poursuivi son activité de location jusqu'en 2013 où tous les biens ont été vendus.

Depuis cette date la SCI n'a plus d'activité et dispose de fonds bancaires de 1000 ?.

Aujourd'hui certains associés souhaitent clôturer la SCI car elle n'est plus utile.

Contact a été pris avec l'ensemble des associés, il se révèle qu'un d'entre eux est décédé en Novembre 2020 et que la société n'a pas été prévenue.

Sa succession a été réglée par un notaire et aucune mention n'a été faite de ladite SCI. Il y a plusieurs héritiers dont certains à l'étranger.

Les statuts demandent l'unanimité pour les décisions et imposent un agrément pour le nouveaux associés sous trois mois.

Quels sont vos conseils sur la manière de procéder ?