



Ecriture comptable location saisonnière

Par Nattachat

Bonjour à tous,

Je viens vous demander de l'aide concernant une écrite comptable de revenu de location saisonnière.

Au risque de paraître un peu bête car j'ai la sensation que mon cerveau bloque sur quelque chose de relativement simple...

J'ai le statut de loueur meublé et mes logements passent en location saisonnière l'été, au départ des étudiants.

Par exemple, mes versements Airbnb pour l'été sont de 1002 avec, déjà déduit, 37 de frais.

Je ne comprend pas comment passer cette écriture tout en conservant les 1000 pour le comptes 512 et 706...

Je vous remercie pour votre aide !

Par john12

Bonjour,

Je ne suis pas sûr d'avoir bien compris votre interrogation.

S'il s'agit simplement de comptabiliser une opération de location, avec des frais retenus par l'organisme ou la plateforme de mise en relation, cela ne devrait pas être très compliqué.

En prenant vos chiffres, soit 1002 ? perçus de Airbnb, déduction faite de 37 ? de frais, soit 1039 ? de recette brute, il faudrait passer une écriture du type :

Débit banque pour 1002 ?

Débit Rémunération d'intermédiaire (622 ou autre) pour 37 ?

Par le crédit de 706 pour 1039 ?.

Si je réponde à côté, dites le moi.

Cordialement

Par Nattachat

Bonjour,

Je vous remercie pour votre réponse, c'est exactement ce que je cherchais !

Merci beaucoup

Par john12

Bonjour,

Je vous en prie.

Merci pour votre retour et bonne fin de journée

Cdt