

Désaccord succession familiale.

Donc si une personne refuse le partage c'est tout le monde qui est sanctionné ? Habituellement, oui, au sens où le désir de rester en indivision n'est pas plus fautif que de celui de vouloir en sortir. Il n'y a normalement pas de "sanction", juste des frais liés au partage judiciaire, car refuser ou demander un partage n'est pas une faute.

Mais dans le cas où il y aurait un abus manifeste, on peut demander au juge de mettre les frais à la charge d'un indivisaire. Ce pourrait être le cas, si la succession se résume à des liquidités, sans donation à rapporter, testament contesté, dette d'un indivisaire envers l'autre... Enfin bref, si votre ne peut avancer un argument rationnel pour justifier son refus.

Je suppose que le notaire a du évoquer ces pénalités pour essayer de raisonner votre frère.

Si votre frère a un désir irraisonné de bloquer la succession, vous devrez engager une procédure de partage judiciaire, avec un avocat.

Par Jacques56

Oui je pense que la notaire a parlé de sanctions qu'elle définissait comme exponentielle pour l'amener à une solution du conflit. Pour ma part j'ai pris un second notaire pour une convocation au partage, puis l'envoie en justice.

Par Rambotte

pour une convocation au partage, puis l'envoie en justice

Il existe une procédure intermédiaire qui ne relève pas du procès, je ne sais pas si c'est cela que vous évoquez.

Il s'agit de la sommation (par acte extra-judiciaire) à se faire représenter au partage (amiable), lorsque un indivisaire se fait taisant.

Plusieurs possibilités :

- 1) L'indivisaire répond qu'il consent au partage et participera lui-même au partage (amiable).
- 2) L'indivisaire répond qu'il consent au partage et désigne un représentant qui participera au partage (amiable) à sa place.
- 3) L'indivisaire répond qu'il ne consent pas au partage ; il faudra alors en passer par le partage judiciaire.
- 4) L'indivisaire ne répond pas ; on peut alors demander au juge qu'il désigne un représentant au partage (amiable), sous le contrôle du juge. C'est bel et bien une forme de partage amiable, qui évite le procès de l'assignation en partage judiciaire.

Par Jacques56

Oui, je parle de cela.

Par Jacques56

Le règlement complet d'une succession est propre à chaque dossier. En tout état de cause, un délai de 6 mois s'impose aux héritiers pour établir la déclaration de succession et payer les droits de succession. En cas de retard, un intérêt de 0,20 % par mois est dû.