Divorce et bien immo

Par LOLO27

Bonjour ,
Mon ex femme et les deux enfants d'ont elle a la garde vivent dans la maison d'ont j'ai l'usufruit de par le juge JAF, je verse une pension et depuis 6 Ans je paye le credit ,J'ai suite a la vente d'un bien herité et rembourser 80000 Euros dans la maison ,je souhaite vendre et sortir de l'indivision
La tout le monde vie dans la maison d'ont j'ai l'usufruit , donc l'usage et le fruit , je travaille heureusement au ministère de la justice dans un tribunal civil et penal

---
Par ESP

Bonjour et bienvenue,

"je travaille heureusement au ministère de la justice dans un tribunal civil et pénal"

Vous pouvez donc facilement rencontrer des professionnels capables de vous renseigner, peut-être mieux que les bénévoles sur ce site.

Qui possédait ce bien au moment du divorce ?
Etes vous en indivision 50/50 ?
En tant qu'usufruitier, percevez vous une indemnité d'occupation?
Enfin, comment avez vous assuré la traçabilité de votre apport de bien propre de 80.000? ?