



Achat d'un bien hérité dans une succession

Par JEANNE

Bonjour Maitre mes deux freres et moi meme avons hérité d'un appartement suite au décès de nos Parents .
Je suis locataire de cet appartement avec un bail depuis 4 ans .
Je souhaite acquérir cet appartement en rachetant les parts de mes frères .
Suis je prioritaire en étant locataire ?
Dans l'attente recevez mes salutations .

Par ESP

Bonsoir
Si le montant de l'adjudication correspond à son intention et sa capacité, l'indivisaire locataire a un droit de substitution ou de préemption sur l'adjudicataire éventuel dans le délai de un mois.