



Acquisition appartement pour mise en location

Par Ludo59

Bonjour

Je m'apprête à signer le compromis pour l'acquisition d'un appartement dont la construction s'est achevée fin 2022

Pourriez vous m'indiquer quels documents (hormis les réglementaires) peuvent être pertinent de faire annexer au compromis de vente

Je pense éventuellement

* pv de réception appartement et partie commune ?

* pv si il y a déjà eu un syndic ?

* autres documents ?

Merci d'avance pour vos conseils éclairés

Cordialement

Par yapasdequoi

Bonjour,

Avez-vous votre propre notaire ? C'est important, surtout pour un premier achat, et il ne vous coute pas un centime de plus.

Par Ludo59

Oui nous avons notre propre notaire

Par yapasdequoi

Alors commencez par éplucher avec lui toutes les clauses du compromis et relisez bien tous les documents fournis (règlement de copropriété notamment)

Par yapasdequoi

A savoir : un syndic provisoire a été nommé par le promoteur, et une première AG doit confirmer ou pas cette nomination.

Il vous faut ce PV d'AG, si elle a déjà eu lieu.