



Achat terrain+construction

Par Lety972

Bonjour,

Tout d'abord merci pour ce forum et pour la réponse que vous pourrez m'apporter.

Suite à une annonce internet pour le projet de construction d'une maison, mon mari et moi avons été séduits par le côté clef en main (achat terrain+construction maison à ossature métallique). Nous avons fait le nécessaire auprès de notre banque, le prêt a été accordé et nous avons finalisé la transaction chez le notaire. Les premiers fonds ont été débloqués pour l'achat du terrain. Jusque là tout va bien. La difficulté s'est fait ressentir au moment du déblocage des fonds pour le promoteur car il n'a pas su donner toutes les décennales à la banque afin de pouvoir commencer les travaux (terrassement+ construction).

Pour information, l'acquisition du terrain a été réalisée en Janvier. Nous sommes en août et silence radio du côté du promoteur.

Quel est notre champs d'action? Pouvons nous annuler la transaction totalement? Que pouvons-nous faire afin de débloquer la situation?

Merci pour votre retour.

Laetitia