



Durée de préavis villes en zone tendue

Par JMJ

Bonjour,
Quelles sont les incidences du décret 2023-822 sur la durée de préavis ?

Les communes figurant en annexe du 2° du I de l'article 232 du CGI instituant la taxe sur les logements vacants sont elles aussi concernées par le droit au préavis réduit à 1 mois.

Merci

Par LaChaumerande

Bonjour

Non, pas toutes. J'ai, par curiosité, utilisé ce simulateur [[url=https://www.service-public.fr/simulateur/calcul/zones-tendues](https://www.service-public.fr/simulateur/calcul/zones-tendues)] et des petites communes que je connais sont en zone tendue pour la TLV mais pas pour les préavis réduits.

Par JMJ

Bonjour,

Où trouvez vous la législation concernant l'abaissement des loyers en zone tendue?

Par yapasdequoi

Bonjour

Ici

[[url=https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F1314](https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F1314)]
[[url=https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F1314](https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F1314)]