



Svp besoin d'aide problèmes dans mon quartier! (Copropriété)

Par dane1231

Bonjour,

Alors voilà je vous explique mon problème qui dure maintenant depuis longtemps...

Nous sommes dans un quartier assez jolie, composé de 7 maisons

presque toutes mitoyenne sauf une (la notre), pour tout vous dire, nous sommes dans un quartier assez conflictuel.

Presque à toutes les réunions il y a des désaccords...

Je vais vous expliquer tous les problèmes 1 par 1 :

1- Juste à côté de nous il y a une famille qui nous fait des problèmes car on a " trop " de voitures (4), mais ma foi comment pouvons nous faire, par exemple mon frère ne va pas quitter le foyer pour eux et leur problèmes de voitures.

Ensuite nous avons créé un abri de jardin pour y mettre des affaires de rangement... A la dernière réunion cette famille nous a clairement fait comprendre que ça les "dérangais" à savoir pourquoi, cet abri n'a aucun impact sur leur maison et jardin, mais ils nous ont dit qu'il faudrait le retirer! Sachant que cet abri est ici depuis plus de 7 ans !

Egalement nous avons enlevé le petit portillon blanc commun aux autres car un jour nous nous sommes fait cambrioler durant la nuit du coup mon père a décidé (il y a encore plus de 8 ans presque) de mettre un grand portail vert. Ceci à la dernière réunion cette famille nous l'a reproché et nous a ordonné de le retirer aussi !

Je vais pas vous faire détails par détails mais il y a aussi des réflexions du style (l'odeur de votre cuisine c'est pas bon, devant chez vous c'est sal) Un jour où des nouveaux voisins sont arrivés dans le quartier, (PS nous sommes musulman de culture) cette famille est partie voir cette nouvelle famille et les a informés qu'on priait et qu'on faisait ramadan !!

Nous de notre côté nous avons des choses à leur reprocher en 2010 ils ont abattu un arbre entier dans leur jardin et ceci sans aucune autorisation!! Mon père s'est renseigné, et j'ai besoin que vous me confirmiez que ceci est illégal et que je puisse ressortir ce dossier lors d'un conflit. Durant une réunion mon père a rappelé ceci mais ils nous ont dit que ils avaient l'autorisation mais qu'ils ont "perdu"...c'est totalement possible de demander une copie à la mairie!

ps: Cela fait presque 5 mois que nous attendons leur autorisation!

Il y a aussi un couple qui s'est installé juste à côté d'eux, ils pratiquent de la location de chambres, (un client vient la journée pour passer la nuit, en échange de 30€ et ceci en consommant l'eau, prenant une place de parking tout les jours et ceci peut présenter un risque pour le quartier, tout les jours des nouvelles personnes qui rentrent dans le quartier, il peut y avoir un malfrat qui fait du repérage... Sachant qu'il y a déjà eu un risque d'incendie avec ceci. Ce jeune homme qui fait de la location nous a affirmé que c'était soit (son oncle , beau frère ...) mais nous avons vu son annonce AIRBNB.

De plus, cet homme et l'autre famille cités plus haut sont très amis!!

L'autre famille accepte totalement son activité de location!

S'il vous plaît que pouvons nous faire dans ce cas général ?

Avons nous des torts ? Avons nous raison ?

Je vous remercie de m'aider Cordialement.

Par alain1707

Besoin d'un conseil juridique, une aide juridique, question juridique, assistance ou consultation ? Posez-la à un de nos avocats ou un de nos juristes. C'est confidentiel!

On vous offre un véritable engagement de qualité et au meilleur prix sur toute la France <http://conseils-avocat.fr> ou appelez le ?(+33) 09 75 12 84 50