



DROIT DE PREEMPTION DU LOCATAIRE COMMERCIAL

Par ADLR

Bonjour,

Je ne trouve pas de réponse en jurisprudence et je n'ai pas de Code de Commerce sous la main pour la question suivante :

-l'absence de droit de préemption du locataire commercial en cas de vente par le bailleur à un descendant joue t-il dans le cas d'une vente par une SCI bailleur dont l'une des associés à un lien de parenté (mère/fils en l'espèce) avec l'acquéreur ?

Merci d'avance pour vos lumières !

ADLR