Litige avec mon bailleur social - non respect de contrat

Par Ga3lp

Bonjour,

Je me bats avec mon bailleur depuis le 11 avril 2023, pour que ce dernier puisse me changer le badge d'acc_s au parking suite à une panne de celui-ci. Malgré mes relances téléphoniques, et mes déplacements réguliers depuis des mois, je viens à peine d'avoir en partie gain de cause suite à l'envoi d'une mise en demeure.

En effet, ce jour, mon bailleur m'a octroyé un nouveau badge ! Houra !

Cependant, j'avais demandé à mon bailleur - de manière verbale et écrite (lettre de mise en demeure) le remboursement total du versement de mes cotisations pour tous les mois et les jours pour lesquels je n'ai pas pu accéder à ma place de parking.

A ce jour, silence radio quant à ce sujet !

J'ai appris - à mes dépends - que mon bailleur ne fonctionne qu'avec des " coups de pression " ... Alors quels sont mes recours, et les démarches à suivre (chronologiquement) pour avoir gain de cause.

Par ailleurs, j'ai demandé également un remboursement de tous les frais engagés suite à mes démarches et recours.

Merci de m'éclaircir la situation.

Par yapasdequoi

Bonjour
Les demarches classiques :
1 courrier RAR
2 commission de conciliation
3 tribunal

Toutefois, rien ne garantit que vous aurez gain de cause.