



## Local commercial

-----  
Par roro13

bonjour je n'arrive pas a récupérer les clefs de mon local commercial , mon locataire n'a jamais payer son loyer il ne l'exploite pas et de plus il a mis une annonce sur le boncoin afin de revendre le bail commercial . un huissier a constater mes dires et c'est déplacer chez cette personne de trouver une solution et il n'a rien voulu savoir . j'ai envie de récupérer mon bien et l'exploiter moi mais on ma dit que je ne pouvais pas changer les serrures de mon bien . merci

-----  
Par yapasdequoi

Bonjour,  
Pour récupérer les clés ou changer les serrures, il faut d'abord faire constater la résiliation par le tribunal.  
Votre huissier a-t-il fait des tentatives de recouvrement des impayés ?