Forum-juridique.net
LE 1er POINT D'ACCÈS GRATUIT AU DROIT

MAISON CLASSEE FOBLIGATION DE FAIRE UN AUDIT ENERGETIQUE OU PAS ?

Par bab2

Bonjour.
je vais vendre une maison particulière dont je suis l'unique propriétaire.
Le DPE effectué ce jour classe cette maison en indice F
Le diagnostiqueur m'informe que pour les biens classés en F Il y a l'obligation pour le vendeur de fournir un diagnostic énergétique et que la vente pourrait être bloquée
Qu'en est-il ?
Merci pour votre aide toujours pertinente !
Cordialement:
M. Jo

Par LaChaumerande

Bonjour

Si j'en crois une double expérience récente, oui vous devez faire effectuer un audit énergétique.

- Ma fille a acheté récemment une maison classée F et un audit avait été annexé à la vente.

- Je vends actuellement un bien classé F et avec un audit énergétique, on ne m'a pas laissé le choix.

Voir aussi et surtout
[url=https://www.economie.gouv.fr/particuliers/audit-energetique-obligation-proprietaires-vente-logements-energivores]https://www.economie.gouv.fr/particuliers/audit-energetique-obligation-proprietaires-vente-logements-energivores[/url]

Par bab2

Merci !