



## C'est quoi un acte hypothécaire

-----  
Par Visiteur

Bonjour,

Nous avons reçu de notre organisme de crédit (la CASDEN) une offre de crédit où il est intitulé dans la première page la phrase suivante : ...notre notaire M.X se mettra en relation avec votre notaire M.Y, pour constituer l'acte hypothécaire (se nommant : privilège de prêteur de deniers).

On nous a expliqué vaguement ce qu'est cet acte hypothécaire mais nous manquons de plus d'informations. On s'adresse à vous pour une explication plus détaillée sur le sujet.

Merci d'avance pour votre aide;

-----  
Par Visiteur

Bonjour monsieur,

Le privilège du prêteur de denier matérialisé par une hypothèse est un privilège du vendeur portant sur l'un de vos biens (maison ou appartement).

C'est un Droit que vous accordez à la banque et qui lui permettra de saisir votre immeuble et de le vendre aux enchères publiques si vous ne parvenez plus à rembourser les mensualités du crédit.

Cette hypothèse est quasiment toujours demandé dans le cadre d'un crédit.

Bien cordialement,

je reste à votre entière disposition.