



Remettre un nom sur un bien immobilier

Par Ance

Bjr, voila je n ai pas pu faire le pret de notre maison avec mon conjoint a defaut de mon compte . Nous allons nous mariés et nous aimerions savoir qu elle possibilités nous avons pour que je suis puisses etre sur la maison .on nous a conseillé un contrat de mariage mais pour remettre mon nom mais ses payants. Nous aurions aimé savoir si y a d autre possibilités merci

Par ESP

Bonjour

Que veut dire:

"a défaut de mon compte"

Votre futur mari ne peut vous rendre propriétaire d'une part du bien immobilier qu'en vous l'apportant à la communauté lors du mariage, ou en vous en donnant une partie après mariage, ou en vous le vendant.

Si vous n'avez pas d'argent pour le faire par votre contrat de mariage, attendez d'avoir économiser un peu et procédez par donation.

jusqu'à 80 724 euros, exonération de droits de donation, il n'y a que des frais de notaire et d'enregistrement.