



Terrain non conforme au plan

Par MohamedChebbi

Bonjour,

Je viens d'acheter un terrain pour construire ma maison, j'ai passé chez le notaire pour signer le contrat le 21/12/2020. Le lendemain, j'ai fait des mesures sur le terrain et j'aperçois qu'il manque 10cm sur toute la longueur de terrain. Je suspecte que le voisin à bougé la borne marqué par le géomètre.

Comment je peux proceder dans cette situation?

PS:

- J'ai acheté un Lot d'un terrain divisé sur plusieurs lots.
- Le bornage est fait en janvier 2020.
- J'ai signé la promesse d'achat en Mai 2019

Cordialement

Par Al Bundy

Bonjour,

Comment avez-vous déterminé qu'il manque 10 cm ? Une borne implantée par un géomètre ne se déplace pas simplement, et quand bien même, cela se voit.