



## Achat part d'une maison

-----  
Par slovaquemayar

Bonjour

Mes 2 enfants ont acheté une maison en commun. Nous voudrions racheter la part d'un enfant.

Les frais de notaire sont ils identiques à l'achat de la totalité. La maison est estimée à 120000 euros et nous pouvons acheter la moitié pour 60000 euros. Donc de combien seront les frais de notaire. Merci

-----  
Par yapasdequoi

Bonjour,

Les frais d'acquisition sont calculés sur la valeur de la transaction, donc ici sur 60 000 euros.

Vous avez un simulateur ici :

[url=https://www.anil.org/outils/outils-de-calcul/frais-dacquisition-dits-frais-de-notaire/]https://www.anil.org/outils/outils-de-calcul/frais-dacquisition-dits-frais-de-notaire/[/url]

Si vous souscrivez un prêt, il peut y avoir des frais supplémentaires.

Demandez à votre notaire de vous les calculer, c'est sans engagement.

-----  
Par slovaquemayar

Merci de votre réponse