



## Mon box n apparaît pas sur mon prêt immobilier

-----  
Par C L

Bonjour,

J ai acheté en novembre 2020 un appartement. Sur l acte de vente, apparaît un box, que je possède donc.

Par contre, l offre de prêt bancaire n en fait pas mention ( uniquement prêt pour un appartement).

Puis je revendre ce box, dont je ne me sers pas, sans remboursement partiel du prêt immobilier ( seulement 11000?) ?

Étant donné qu il n apparaît pas sur le contrat de prêt bancaire.

Merci pour votre réponse, CL

-----  
Par Nihilscio

Bonjour,

En toute logique vous devriez pouvoir vendre votre box sans autorisation de la banque. Vérifiez tout de même que celle-ci n'a pas fait inscrire une hypothèque dessus.

-----  
Par yapasdequoi

Bonjour,

Il est aussi indispensable de vérifier si le box est un lot identifié au règlement de copropriété et qu'il peut être vendu indépendamment du logement.