



Séparation et bien immobilier

Par Sally0508

Bonjour,

J'ai quelques questions suite à une séparation.

J'ai quitté mon ex conjoint (pas marié) le 8 janvier 2022.

Nous avons acheté une maison à mars 2018 sans apport et remboursement à 50/50.

J'ai payé le dernier remboursement en janvier puisqu'a partir de février, j'avais mon premier loyer de location.

Il a bien fait le virement de la totalité février et mars. Il y vit toujours actuellement, mais nous allons la mettre en vente.

- Je me demandais si lors du partage, la plus value que nous obtiendrons, les mois où je n'ai pas remboursés seront déduits?

- Et dans ce cas-ci, puisque qu'il y vit, peut-il avoir une indemnité d'occupation ? (Je viens de découvrir cette subtilité)

- Il a également changé les serrures, en a-t-il le droit?

(Monsieur veut me mettre sur la paille, il est également mon directeur et vient de me mettre en mise à pied conservatoire en vue d'un licenciement pour faute grave).

En vous remerciant par avance pour vos réponses.