

Surendettement et problème avec mon garçon

Par oiseau bleu

j'ai fais des emprunts avec ma retraite pour créer 2 appartements dans ma maison pour des locations mais mon garçon qui a 30 ans, mon garçon s'occupe tout et garder tout les loyers pour lui, je me retrouve en difficultés avec le surendettement, je lui demande 130? par mois pour vivre mais il refuse catégoriquement, que faire?

Par kang74

Bonjour

A qui sont les appartements ?

On peut payer un appartement et que celui appartienne à votre fils par exemple .

Avez vous fait le point avec une assistante sociale ? Quel est le rapport avec le dossier de surendettement ?

Par ESP

Bonsoir et bienvenue

Merci de penser aux salutations.

Avez vous les baux originaux qui stipulent que vous êtes le bailleur?

A quel titre votre fils encaisse-t-il les loyers ?

Par oiseau bleu

bonsoir, les appartements sont loués sous forme de SCP créer par moi et mon garçon, je ne connaît pas les formalités, c'est mon garçon de s'occuper de tout,

Par yapasdequoi

Bonjour ? Merci ?

A qui appartient cette maison ?

Qui a signé le bail avec ces locataires ?

Par yapasdequois

Si votre fils gère la SCI (pas SCP ?) il doit établir une comptabilité et vous verser votre part des loyers.

Si vous n'avez pas les compétences pour faire face à cette gestion ni faire valoir vos droits, et que vous êtes vulnérable, vous pouvez demander une curatelle.

[url=https://www.service-public.gouv.fr/particuliers/vosdroits/F2094]https://www.service-public.gouv.fr/particuliers/vosdroits/F2094[/url]

Si vous êtes en précarité financière, votre fils vous doit une obligation alimentaire que vous pouvez obtenir auprès du tribunal.

Consultez une assistante sociale et/ou un avocat.